**UCHWAŁA NR …/…/25**

**RADY GMINY GRÓDEK**

z dnia .................... 2025 r.

**w** **sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji   
na terenie gminy Gródek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1904) oraz art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie gminy Gródek.

**§ 2.** Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gródek.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

**Uzasadnienie**

Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, wskazując jednocześnie, że przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków rewitalizacji oraz jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy stanowią jej zadania własne. W przypadku, gdy gmina planuje realizację wskazanych zadań własnych, niezbędne jest wyznaczenie na jej terenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, które następuje poprzez podjęcie uchwały w tej sprawie przez Radę Gminy.

Po przeprowadzeniu konsultacji społecznych Wójt Gródka przedkłada wniosek o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, który zawiera wskazanie granic tych obszarów. Do wniosku załączono również „Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i rewitalizacji - diagnoza”, która potwierdza spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia. Zgodnie z przeprowadzoną analizą wskaźnikową wyznaczono obszar zdegradowany, na który składają się jednostki delimitacyjne charakteryzujące się największą liczbą zidentyfikowanych negatywnych zjawisk.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy. Liczba mieszkańców zamieszkujących obszar rewitalizacji nie może przekraczać 30% liczby mieszkańców gminy.

Zgodnie z art. 9 ust. 1 oraz art. 10 ust. 1 ustawy o rewitalizacji za obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Gródek uznaje się tereny wskazane w załączniku 1 ( mapy) do niniejszej uchwały.

Delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zapewni możliwość opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji, który stanowić będzie podstawowe narzędzie do prowadzenia rewitalizacji, zapewniające koncentrację oraz kompleksowe działania w ścisłej współpracy ze społecznością lokalną.

Niniejsza uchwała poddana była konsultacjom społecznym w dniach od……….., które przeprowadzono w następujących formach:

* zbieranie uwag i wniosków w formie papierowej oraz elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego;
* spotkanie otwarte z interesariuszami rewitalizacji
* zbieranie uwag ustnych.

Podjęcie uchwały umożliwia dalsze kroki w kierunku opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji oraz aplikowanie o środki zewnętrzne na rewitalizację Gminy. W związku z powyższym, podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.