

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45410000-4 Tynkowanie  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont zabytkowej kaplicy pw. św. Anny w Królowym Moście  
ADRES INWESTYCJI : Królowy Most 160, 16-040 Gródek  
INWESTOR : Parafia Rzymskokatolicka p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa  
ADRES INWESTORA : ul. Białostocka 31; 16-040 Gródek

DATA OPRACOWANIA : marzec 2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
marzec 2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		<b>KRUCHTA - REMONT WNĘTRZA p. 4.12, 4.15</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych kruchty szpachlami wapiennymi lub krzemianowymi z zeszkobaniem farby wraz ze sprawdzeniem nośności tynków poprzez opukanie (1,01+0,15+2,01+1,63+2,01+0,15+1,01)*2,63<sufit kruchty> ((1,01+0,15+2,01+1,63+2,01+0,15+1,01)+2,63)*2*(1,84+0,71)<ściany kruchty>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20,96 54,06	
				RAZEM	75,02
2	KNR 4-01 d.1 0701-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> Przyjęto do 60% powierzchni poz.1*60%	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	45,01	
				RAZEM	45,01
3	KNR 19-01 d.1 0118-13	Wywóz gruzu wraz z utylizacją samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km poz.2*0,03	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,35	
				RAZEM	1,35
4	KNR-W 4-01 d.1 0736-03	Wykucie starych spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	45,01	
				RAZEM	45,01
5	KNR AT-40 d.1 0104-04	Reprofilacja spoin w murach z cegły poz.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	45,01	
				RAZEM	45,01
6	KNR 4-01 d.1 0726-01 analogia	Uzupełnienie tynków tynkami renowacyjnymi do zawilgoconych i zasolonych murów system Remmers poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	45,01	
				RAZEM	45,01
7	KNR AT-40 d.1 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	75,02	
				RAZEM	75,02
8	KNR 0-40 d.1 0212-01	Tynk cienkowarstwowy - Wykończenie ścian - scalenie nowego tynku z istniejącym jako szpachlówka drapana - system Remmers poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	75,02	
				RAZEM	75,02
9	KNR 19-01 d.1 1302-02	Malowanie tynków farbą zoloz krzemianową poz.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	75,02	
				RAZEM	75,02
10	KNR 2-02 d.1 1105-03	Rozebranie cokołów kamiennych z odzyskiem materiału w celu wykonania przepony poziomej kruchty ((1,01+0,15+2,01+1,63+2,01+0,15+1,01)+2,63)*2<ściany kruchty> -1,04*2-1,56*2	m m m	21,20 -5,20	
				RAZEM	16,00
11	KNR 2-02 d.1 1105-06	Cokoliki z płytek kamiennych naturalnych - granit poz.10	m m	16,00	
				RAZEM	16,00
12	KNR AT-25 d.1 0105-04	Iniekcja ciśnieniowa w ścianie o grubości 38 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95% (6,70+2,65)*2 0,60*4<narożniki>	m m m	18,70 2,40	
				RAZEM	21,10
13	KNR AT-25 d.1 0105-02	Iniekcja ciśnieniowa w ścianie o grubości 38 cm - wszystkie czynności wg 4.12 i 4.3 opisu technicznego w zakresie ścian wewnętrznych kruchty ((1,01+0,15+2,01+1,63+2,01+0,15+1,01+0,36)+2,63)*2<ściany kruchty - również pod otworami drzwiowymi>	m m	21,92	
				RAZEM	21,92
14	analiza indywidualna d.1	Ograniczenie kondensacji pary wodnej w kruchcie poprzez wykonanie wentylacji grzewczej kruchty. 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2		<b>WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO wg opisu technicznego 4.14</b>			
15	KNR 2-02 d.2 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m (0,42+0,28+11,54+0,70+0,28)*4,80*2<nawa główna>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	126,91	
				RAZEM	126,91
16	KNR 4-01 d.2 0535-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy stalowej (0,42+0,28+11,54+0,70+0,28)*(4,56/cos(37))<nawa główna> (0,42+0,28+11,54+0,70+0,28)*(4,56/cos(37))<nawa główna> 3,01*(4,56/cos(20))<kruchta> 3,01*(4,56/cos(20))<kruchta>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	75,48 75,48 14,61 14,61	
				RAZEM	180,18



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-04 d.2 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyladunkiem ręcznym na odległość do 1 km poz.16*0,00471 poz.26*0,00392	t t t	0,85 0,08	
				RAZEM	0,93
18	KNR 19-01 d.2 0425-01	Rozebranie ołacenia połaci dachu o nachyleniu do 85 % poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	180,18	
				RAZEM	180,18
19	KNR 19-01 d.2 0416-02 analiza indywidualna	Wymiana elementów wieży dachowej na elementy o odpowiednich przekrojach zgodnie z projektem - rysunek B04, opis p 4.13, oraz ekspertyza techniczna. 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
20	KNR-W 2-02 d.2 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyczonej poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	180,18	
				RAZEM	180,18
21	KNR K-05 d.2 0103-02 analogia	Mocowanie membrany dachowej poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	180,18	
				RAZEM	180,18
22	KNR 0-15 d.2 0519-01	Pokrycie dachów blachodachówką po uzgodnieniu z PWKZ zgodnie z wydanym pozwoleniem poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	180,18	
				RAZEM	180,18
23	KNR K-05 d.2 0401-01	Montaż listwy podkalenicowej (0,42+0,28+11,54+0,70+0,28)+3,01+5,00*2	m m	26,23	
				RAZEM	26,23
24	KNR 0-15 d.2 0521-01	Ułożenie gąsiorów z blachy poz.23	m m	26,23	
				RAZEM	26,23
25	KNR K-05 d.2 0402-02	Wykonanie połączenia połaci ze ścianami - połączenie kruchty z nawą główną (4,56/cos(20))*2	m m	9,71	
				RAZEM	9,71
26	KNR 4-01 d.2 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich (0,42+0,28+11,54+0,70+0,28)*2*0,30<pas nadrynnowy nawa> 3,01*2*0,30<pas nadrynnowy kruchta> 4,56/cos(37)*4*0,35 4,56/cos(20)*2*0,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7,93 1,81 7,99 3,40	
				RAZEM	21,13
27	KNR 4-01 d.2 0530-03	Uzupełnienie obróbek blacharskich poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21,13	
				RAZEM	21,13
<b>3</b>		<b>NAPRAWA ORYNNOWANIA punkt 4.5. opisu technicznego</b>			
28	KNR 4-01 d.3 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych (0,42+0,28+11,54+0,70+0,28)*2 4,80*4 3,01*2 2,80*2	m m m m	26,44 19,20 6,02 5,60	
				RAZEM	57,26
29	d.3 analiza indywidualna	Naprawa uszkodzonego orynnowania z wymianą zniszczonych elementów zgodnie z opisem technicznym 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
<b>4</b>		<b>ELEWACJA FRONTOWA - CZĘŚĆ SZCZYTU NAD KRUCHTĄ (OPIS 4.4, 4.8, 4.11, 4.18)</b>			
30	KNR 2-02 d.4 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 12m 3,00*2*5,00<rusztowanie od gruntu po obu stronach pod dzwigary> 10,00*6,00 <rusztowanie nad kruchtą>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	30,00 60,00	
				RAZEM	90,00
31	KNR-W 4-01 d.4 0737-02	Oczyszczenie murów z wystrojem architektonicznym z cegły metodą strumieniowo ściemną (piaskowanie) 8,60*0,50<gzymś> 8,60*3,60*0,5 0,90*0,45*2 1,50*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,30 15,48 0,81 3,00	
				RAZEM	23,59



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNNR-W 3 d.4 1201-04	Wykucie spoin w murach z cegły ceramicznej poz.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23,59	 23,59
				RAZEM	23,59
33	KNR 19-01 d.4 0325-06	Spoinowanie murów z wystrojem architektonicznym z cegły gotyckiej o pow. ponad 2,0 m2 poz.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23,59	 23,59
				RAZEM	23,59
34	KNR BC-02 d.4 0129-05 analogia	Wzmocnienie podłoży przy renowacji starego budownictwa preparatem Funcosil KSE300 lub równoważnym - powierzchnie z cegły, malowanie ręczne poz.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 23,59	 23,59
				RAZEM	23,59
35	TZKNBK IV - d.4 108	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1/2 ceg. - 2-3 cegły w jednym miejscu poz.31*52<cegły na m2>*4%	m <sup>sc</sup> m <sup>sc</sup>	 49,07	 49,07
				RAZEM	49,07
36	TZKNBK IV - d.4 109	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1/2 ceg. - 4-5 cegły w jednym miejscu poz.31*52<cegły na m2>*2%	m <sup>sc</sup> m <sup>sc</sup>	 24,53	 24,53
				RAZEM	24,53
37	TZKNBK IV - d.4 115	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1 ceg. - 2-3 cegły w jednym miejscu poz.31*52<cegły na m2>*2%	m <sup>sc</sup> m <sup>sc</sup>	 24,53	 24,53
				RAZEM	24,53
38	TZKNBK IV - d.4 116	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1 ceg. - 4-5 cegły w jednym miejscu poz.31*52<cegły na m2>*1%	m <sup>sc</sup> m <sup>sc</sup>	 12,27	 12,27
				RAZEM	12,27
39	d.4 analiza indywidualna	Uzupełnienie ubytków w cegle Remmers RM Collection 100	szt szt	 100,00	 100,00
				RAZEM	100,00
40	d.4 analiza indywidualna	Odtworzenie wnęki w elewacji nr 9 z zastosowaniem tynku Remmers 1	kpl kpl	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
41	d.4 analiza indywidualna	Montaż historycznego krzyża (nr 10 na elewacji) 1	kpl. kpl.	 1,00	 1,00
				RAZEM	1,00
42	KNR 19-01 d.4 0312-04 analiza indywidualna	Naprawa pęknięć o gł. przesyłcia 2 cegły w murach - założenie kotew ze stali austenicznej Szycie co 4 warstwę (0,075x4 co 0,30m) Stal austeniczna fi 8 L=0,50m obustronnie Ilość miejsc szycia stalą austeniczną: 10,00 <szycie gzymsu> 2,70/0,30+1<szycia pionowe>	m m m	 10,00 10,00	 20,00
				RAZEM	20,00
43	KNR-W 4-01 d.4 0737-02	Oczyszczenie murów kamiennych (nad kruchłą) metodą strumieniowo ściemną (piaskowanie) wg punktu 4.18 4,00*1,70*0,5 4,00*1,70*0,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,40 3,40	 6,80
				RAZEM	6,80
44	KNNR-W 3 d.4 1304-01 analogia	Naprawa okładziny z kamienia - usunięcie luźnych spoin w ścianach i uzupełnienie zaprawą fugową z trasem do zabytkowych murów poz.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,80	 6,80
				RAZEM	6,80
45	d.4 analiza indywidualna	Usunięcie zabrudzeń tynku i gzymsów elewacji szczytowej poprzez mycie myjką parową (4.18), odwrócenie z malowaniem (4.8) 8,60+1,70*2	m m	 12,00	 12,00
				RAZEM	12,00
5		<b>STOLARKA DRZWIOWA renowacja wg 4.16 drzwi 22-3szt.(4 skrzydła) i 22a (2 skrzydła)</b>			
46	TZKNBK XV d.5 0429-01	Usunięcie starych powłok malarskich za pomocą ługowania - po raz pierwszy 1,04*1,84*2<skrzydła drzwiowe 22.1> (1,04+1,84*2)*(0,05+0,15+0,05)<ościeżnica> 1,04*1,84*2<skrzydła drzwiowe 22.2> (1,56+1,84*2)*(0,05+0,15+0,05)<ościeżnica> 1,56*1,84*2<skrzydła drzwiowe 22.3> (1,56+1,84*2)*(0,05+0,15+0,05)<ościeżnica> 1,56*2,39*2<skrzydła drzwiowe 22a>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,83 1,18 3,83 1,31 5,74 1,31 7,46	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1,56+2,39*2)*(0,05+0,15+0,05)$ <ościeżnica>	m <sup>2</sup>	1,59	
				RAZEM	26,25
47	TZKNBK XV d.5 0429-02	Usunięcie starych powłok malarskich za pomocą ługowania - drugi raz poz.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,25	
				RAZEM	26,25
48	TZKNBK XV d.5 0433-01 analiza indywidualna	Przygotowanie stolarki pod malowanie (wyjęcie z zawiasów, rozmontowanie, zabezpieczenie itp.) poz.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,25	
				RAZEM	26,25
49	TZKNBK XV d.5 0431-01	Zagruntowanie stolarki poz.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,25	
				RAZEM	26,25
50	TZKNBK XX d.5 2403-01	Flekowanie i sklejanie elementów i wyrobów stolarskich. (Przyjęto 3 fleki lub sklejenia na 1m2) poz.47*3	szt. szt.	 78,75	
				RAZEM	78,75
51	TZKNBK XV d.5 0432-01	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - po raz pierwszy poz.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,25	
				RAZEM	26,25
52	TZKNBK XV d.5 0432-02	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu - drugi raz poz.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,25	
				RAZEM	26,25
53	TZKNBK XV d.5 0437-01	Malowanie farbą stolarki - warstwa podkładowa + kryjąca poz.46	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26,25	
				RAZEM	26,25
54	KNR 4-01 d.5 0901-06	Wymiana drewnianych elementów drzwiowych / ościeżnicowych / progów 1,04*2+1,56*2 1,00*8	m m m	 5,20 8,00	
				RAZEM	13,20
55	KNR 4-01 d.5 0919-28 analogia	Demontaż okuć i ponowny montaż klamki, szyldy, zamki - oczyszczenie i zabezpieczenie 10	szt. szt.	 10,00	
				RAZEM	10,00